

Pula, predgrađe, samostojeća kuća s dvorištem, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | ReMax Centar nekretnina |
| Ekle: | ReMax |
| Soyad: | Centar nekretnina |
| Firma Adı: | ReMax Centar Nekretnina |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Krešimirova 12a |
| Phone: | 0038551635350 |
| Hakkımızda: | Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. |

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---|
| Başlık: | Pula, predgrađe, samostojeća kuća s dvorištem |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 110 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 70 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Banyolar: | 2 |
| Fiyat: | 279,000.00 € |
| Gönderildi: | 22.11.2024 |

Durum

Oluşturuldu: 1910

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Şehir alanı: | Veli vrh |
| Poštanski broj: | 52100 |



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D

Tanım

Ek bilgi: Nudimo vam samostojeću, useljivu kuću s dvorištem u popularnom pulskom predgrađu. Kuća je sagrađena u austro-ugarsko doba (potvrda o izgrađenosti prije 1968g.) a zadnja renovacija je bila prije petnaestak godina kada se obnovila električna i vodna instalacija, PVC prozori sa roletama, aluminijska ulazna vrata, kupaona i podovi u sobama. To znači da se u kuću može useliti i živjeti u stanju kakvo je sad, a uz dodatna ulaganja može se dobiti još ljepša i svrsishodnija nekretnina za ugodan obiteljski život u kući sa dvije etaže. Na čestici od 162 m² (po novom izjeru iz 2023g) 92 m² tlocrtno je pod zgradom, a 70m² ostaje za okućnicu, tj. dvorište. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja-dnevni boravak, spremište, kupaonica s prozorom i 2 spavaće sobe. Na katu, do kojeg se dolazi vanjskim stepeništem, se nalaze dvije spavaće sobe sa kosim plafonima, kupaonica,

spremište i natkrivena terasa od 12 m2. Na ograđenoj okućnici se može preuređenjem dobiti i privatni parking za 2 auta te dovoljno mjesta o za manji vrt. Zbog blizine svih gradskih sadržaja, vrlo dobro povezanih gradskim prijevozom, blizine mora, trgovačkih centara kao i sportskih objekata te okoline koja se razvija velikom brzinom, ova nekretnina bi mogla biti prilika mnogima koji bi željeli zamijeniti stanovanje u višestambenim zgradama sa samostojećom kućom. ID KOD AGENCIJE: 300041074-548

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685239
Agency ref id: 300041074-548
İrtibat telefonu: +385 91 641 5015