

Umag.Prvi red do mora, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Umag,Prvi red do mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	137 m ²
Arsa Ölçüsü:	296 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	B
---------------------	---

Park

Kapalı otopark alanı:	evet
-----------------------	------

Tanım

Ek bilgi: Ova prekrasna romantična kuća nalazi se u užoj okolici Umaga prvi red do mora s izlazom na plažu kroz vlastito dvorište. Kuća se sastoji od pomoćne kuće koja je u sklopu nadstrešnice za aute i natkrivenog parkinga. Stambeni dio kuće površine je 137 m² a sastoji se od ulaznog hodnika kupaone tri spavaće sobe , spremištem, kuhinjom velikim dnevnim boravkom iz kojeg je pruža panoramski pogled na more te zatvorena lođa s izlazom na terasu koja je u potpunosti orijentirana prema moru. Ova je nekretnina opremljena centralnim grijanjem na plin, a spremnik od 1000L smješten je u dvorištu . Dvorište ima tuš,i roštilj s vanjskom kuhinjom te je svugdje provedena topla voda a postoji i sustav navodnjavanja za cijelu zelenu površinu. Ovakva nekretnina izuzetna je rijetkost na tržištu zbog svoje izuzetne lokacije. Od grada Umaga je udaljena sveg 3 km a smještena je tik uz šetnicu i plažu. Neposredna je blizina i svih ostalih sadržaja te je kretanje moguće biciklom.

Ispod nadstrešnice postoji priprema za odlaganje čamca ili kanua te je svaki kutak kuće i njezinog okoliša prilagođen uživanju u morskim radostima kao i ribolovu. Mir i energija kao i urednost pravi su dragulj ove Kuće. Panoramni pogled na more koji oduzima dah idealno je mjesto za odmor ili za život, a zahvaljujući planiranim opremanjem centralnim grijanjem i kaminom u sklopu dnevnog boravka kuću je moguće koristiti cijelu godinu. A izgradnja bazena je također moguća. Useljiva je odmah te je dokumentacija u potpunosti uredna. Pozivamo u razgled ove prekrasne kuće koja je zaista rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 300441015-177

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 685252
Agency ref id: 300441015-177
İrtibat telefonu: +385 91 641 5520