

## Zagreb, Sveta Klara, građevinsko zemljište 2712 m2, Novi Zagreb - Zapad,

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Zagreb, Sveta Klara, građevinsko zemljište 2712 m2  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Şantiye  
Metre Kare: 2712 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 450,000.00 €  
Gönderildi: 22.11.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000



### Tanım

Ek bilgi: Prodajemo građevinsko zemljište u Svetoj Klari, Lukoranska ulica. Ukupna površina zemljišta je 2712 m2 od čega je 1387 m2 građevinsko, a 1325 m2 je negrađevinsko uz mogućnost prenamjene. Građevinski dio zemljišta nalazi se u zoni mješovite pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) i primjenjuje se urbano pravilo 2.6. Negrađevinski dio nalazi se u zoni Z, urbano pravilo 2.12. Na zemljištu nalaze se dvije manje kuće sa svim komunalnim priključcima (voda, struja, plin, priključak na kanalizaciju) te posjeduju građevinsku i lokacijsku dozvolu. Zemljište ima izlaz na Lukoransku ulicu i na ulicu Otočec i idealno je za izgradnju dvije manje zgrade zbog neposredne blizine Remetinečke ceste i svih sadržaja potrebnih za komforan život (trgovine, škole, vrtići, javni prijevoz i sl.) Posjedujemo lokacijsku informaciju. Vlasništvo je uredno. ID KOD AGENCIJE: 300431047-192

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685468  
Agency ref id: 300431047-192  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0106