

## Istra, Buje - ekskluzivno, novi stan s garažom i liftom, Buje, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Buje - ekskluzivno, novi stan s garažom i liftom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	66 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Fiyat:	205,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Moderna novogradnja iznimno visoke kvalitete i bogate opreme, smještena na odličnoj lokaciji sa svim gradskim sadržajima na dohvat ruke. Komforan stan dobrog rasporeda, koji se sastoji od hodnika, velike kupaonice, spavaće sobe, dnevnog prostora otvorenog koncepta s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, te prostrane natkrivene terase. Stanu pripada i ostava u podrumu, te garažno parkirno mjesto s punjačem za el. vozila. Južna orijentacija i velike staklene površine osiguravaju puno dnevnog svjetla. Pristup stanu je omogućen i direktno iz podzemne garaže liftom ili stubištem. Nekretnina je vrhunski
-----------	--

opremljena: najsuvremeniji sustav grijanja/hlađenja putem toplinskih pumpi zrak-voda, ventilkonvektora i podnog grijanja s digitalnim upravljanjem, protuprovalna vrata, keramika i sanitarije visoke kvalitete, dizalo u inox izvedbi, vrata podzemne garaže na daljinsko upravljanje i dr. Planirani rok završetka/useljenja je početkom 2025. god. Cijena uključuje PDV od 25%, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Obzirom na kvalitetu izgradnje i opreme, zasigurno se radi o najkvalitetnijim stanovima na širem području. Vrijedno Vaše pažnje. ID KOD AGENCIJE: 300441011-225

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 685561  
Agency ref id: 300441011-225  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3160