

Istra, novogradnja u Žminju kuća 173m², Žminj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, novogradnja u Žminju kuća 173m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	173 m ²
Arsa Ölçüsü:	793 m ²
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	601,750.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Krculi
Poštanski broj:	52341



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>U središtu Istre, na mirnoj lokaciji, smještena tek nekoliko koraka od gradića Žminj, prodaje se kuća koja je završena ovih dana. Kuća je prizemnica površine 173 m², površina parcele je 793 m². Kuća ima veliki i dvostrano osunčani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ispred dnevnog boravka je terasa pergolom i zelenilom zaštićena od ljetnog sunca te vanjski grijani bazen. Na terasi je predviđena kuhinja s dovodom vode i prostorom za postav roštilja. Centralni dio kuće izveden je u tradicionalnom stilu, obložen kamenom i sa kosim krovom s kupom kanalicom, a na njega se nadovezuju dva manja moderna kubusa. Na parceli je površina za parkiranje 4 vozila i punjač za električna vozila. TEHNIČKI PODACI Grijanje i priprema potrošne tople vode dizalicama topline na struju Podno grijanje u svim stambenim prostorima Hlađenje putem klima jedinica u dnevnoj sobi i svim spavaćim sobama</p>
-----------	---

Podovi u dnevnoj sobi, kuhinji, blagovaonici, hodnicima i spavaćim sobama od slavanskog hrasta u natur izvedbi Keramika 1. klase u kupaonicama i na terasi Stolarija s troslojnim staklom Zaštita od sunca je kombinacija aluminijskih roleta i žaluzina te pergola iznad ulaza i terase za zimzelenim jasminom Ulazna vrata s protuprovalnom bravom Zemljište u potpunosti ograđeno, klizna vrata s daljinskim upravljanjem. Četiri parkirna mjesta na parceli, punjač za električno vozilo na parkiralištu Priprema za izvedbu elektrane na krovu, moguća odmah i ugradnja uz nadoplatu. Vanjski grijani bazen sa zasebnom vanjskom dizalicom topline. Video nadzor nad pristupom objektu. ID KOD AGENCIJE: 300041106-104

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685604
Agency ref id: 300041106-104
İrtibat telefonu: +385 91 641 5051