

## Gorski Kotar, Fužine - drvena brvnara od trupaca, Fužine, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Gorski Kotar, Fužine - drvena brvnara od trupaca
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	124 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	415,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Fužine
Şehir alanı:	Fužine
Poštanski broj:	51322



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Fužine, novogradnja, kuća izrađena kompletno od strojno obrađenih trupaca/oblica, promjera 23 cm. Kuća se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji u vikend naselju Vrelo u Fužinama, neposrednoj blizini jezera Bajer i Lepenice. Kuća se sastoji od visokog prizemlja i visokog potkrovlja. U prizemlje kuće se ulazi sa natkrivene terase i direktno se pristupa predivnom i otvorenom dnevnom boravku koji ima direktan izlaz na prednju terasu. Na istoj etaži su smješteni još : kuhinja, blagovaona, velika spavaća soba, prostrana kupaonica sa saunom iz koje se izlazi na natkrivenu i ograđenu terasu na kojoj se nalazi hidromasažna kada, te toalet. Na prvom katu / u visokom potkrovlju nalazi se galerija, hodnik, 2 spavaće sobe i kupaonica. Ukupna površina kuće iznosi 124 m<sup>2</sup>, dok ju okružuje uređena okućnica površine 300 m<sup>2</sup>. Na okućnici se nalazi parking za dva automobila,</p>
-----------	---

rořtilj i mjesto za druženje. Okućnica je kompletno ograđena ogradom u stilu kuće, zelenilom i tlakavcima, vanjskom rasvjetom i video nadzorom. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju modernog dizajna, prirodnog okruženja i udobnosti života. Zbog svog specifičnog izgleda i dizajna kuća je prepuna svjetlosti i daje osjećaj luksuza i prostranosti, staklenim stijenama visine 7 metara, pruža prekrasan panoramski pogled. Kuća je trenutno u završnim fazama uređenja, te će biti spremna za useljenje, po principu ključ u ruke u lipnju 2024. godine. Prodaje se nenamještene (osim sanitarija, saune i hidromasažne kade). Grijanje u cijeloj kući (osim u dvije spavaće sobe u potkrovlju) je podno na struju sa wi-fi modulom, klimatizirana je, te također ima i kamin na drva za pravi goranski ugođaj. Mikrolokacija nekretnine je odlična jer ste na svega 20 minuta voženje udaljeni od mora, planinskih masiva, a njezino okruženje nudi zaista niz atrakcija za uživanje u prirodi, na svježem zraku i ugodnoj goranskoj klimi. ID KOD AGENCIJE: 300741001-240

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 685612  
Agency ref id: 300741001-240