

## VIŠNJAN-renovirana kamena kuća, Višnjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | ReMax Centar nekretnina   |
| Ekle:         | ReMax   |
| Soyad:        | Centar nekretnina   |
| Firma Adı:    | ReMax Centar Nekretnina   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | Krešimirova 12a   |
| Phone:        | 0038551635350   |
| Hakkımızda:   | Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. |

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Başlık:        | VIŠNJAN-renovirana kamena kuća |
| Emlak:         | Satılık                        |
| Ev tipi:       | bağımsız                       |
| Metre Kare:    | 210 m <sup>2</sup>             |
| Arsa Ölçüsü:   | 250 m <sup>2</sup>             |
| Kat Sayısı:    | 3                              |
| Yatak Odaları: | 6                              |
| Banyolar:      | 1                              |
| Fiyat:         | 230,000.00 €                   |
| Gönderildi:    | 22.11.2024                     |

### Durum

Oluşturuldu: 1800

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Višnjan           |
| Şehir alanı:         | Višnjan           |
| Poštanski broj:      | 52463             |



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Prodaje se kamena kuća smještena u malom mjestu nedaleko od Višnjana. Na kući je započeta renovacija 2023. Ukupne je površine 210 m<sup>2</sup> na tri etaže. U prizemlju se nalaze neuređene prostorije koji bi idealno služile kao konoba, vinoteka te prostor za skladištenje. Kamenim stepenicama se penje na prvi kat gdje se kroz terasu od 30ak m<sup>2</sup> ulazi u prostrani dnevni boravak, open space blagovaonu i kuhinju. U nastavku se nalazi kupatilo, vešeraj te dvije spavaće sobe, dok je u potkrovlju smještena još jedna velika spavaća soba. U vlasništvu je i zemljište površine 234 m<sup>2</sup> na kojem je ucrtana gospodarska zgrada površine 33 m<sup>2</sup> te se može rekonstruirati u postojećim gabaritima. Zanimljiva nekretnina, s puno potencijala koja pruža budućim vlasnicima mogućnost uređenja po vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 300391007-413

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685675  
Agency ref id: 300391007-413  
İrtibat telefonu: +385 91 641 6200