

## Rovinj, novi penthouse 220m2 s otvorenim pogledom na more + garaža 48m2 + lift, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj, novi penthouse 220m2 s otvorenim pogledom na more + garaža 48m2 + lift
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	221 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2022.

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi: Rovinj, novi penthouse 220m2 s otvorenim pogledom na more + garaža 48m2 + lift Na neponovljivoj lokaciji u Rovinju, na pješačkoj udaljenosti do strogog centra odnosno starog grada prodajemo ovo predivno zdanje. Radi se o pravom penthouseu koji zauzima zadnji kat i krov kvalitetne stambene zgrade koja broji ukupno tri stambene jedinice. Sam stan broji ukupno 220 m2 i sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, od toga

master spavaća soba sa sobom-ormarom te velike natkrivene terase sa ljetnom kuhinjom i kaminom/roštiljem. Radi se o objektu vrhunske arhitekture koji je građen samo materijalima vrhunske kvalitete. Na podu u stanu ugrađen je parket "A" kvalitete,kao i pločice u kupaonicama također "A" kvalitete. Iznad stana nalazi se vlastita krovna terasa na kojoj je smješten jacuzzi . Sa te terase pruža se panoramski pogled na cijeli grad, more i obližnje otoke. Grijanje je riješeno podnim, odnosno dizalicama topline. U podrumu zgrade nalazi se vlastita garaža za dva veća automobila površine 48m2 te vlasito spremište. Iz garaže se liftom direktno može doći do stana. Uredno i čisto vlasništvo, etažirano i uporabna dozvola. Stan je u sustavu pdv-a. ID KOD AGENCIJE: 300571003-895

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685738  
Agency ref id: 300571003-895  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035