

## OPATIJA RIVIERA – moderno renovirana kuća s bazenom i prostranom okućnicom u Mošćeničkoj Dragi, Mošćenička Draga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA RIVIERA – moderno renovirana kuća s bazenom i prostranom okućnicom u Mošćeničkoj Dragi
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1000 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	700,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2022
-----------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



### Park

Otopark sayısı:	5
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA RIVIERA – moderno renovirana kuća s bazenom i prostranom okućnicom u Mošćeničkoj Dragi U DUX ponudi izdvajamo kuću ukupne površine 220 m<sup>2</sup> s prostranom okućnicom od 1000 m<sup>2</sup> i prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev. Smještena na mirnoj i pristupačnoj lokaciji u Mošćeničkoj Dragi, nekretnina je udaljena samo pet minuta vožnje od mora i centra, pružajući savršenu ravnotežu privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuća se sastoji od tri etaže: - Prizemlje: konoba, WC i kotlovnica - Prvi kat: ulazna terasa, open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaća soba, kupaonica i vešeraj - Drugi kat: unutarnjim stubištem dolazi se do hodnika, tri spavaće sobe i tri kupaonice s WC-om Vanjski bazen i okućnica površine 1000 m<sup>2</sup> dodatno obogaćuju ponudu ovog imanja. Ova kuća okružena zelenilom predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život ili ulaganje u turizam zahvaljujući svojoj lokaciji i potencijalu. Idilična mikrolokacija idealna je za one koji traže mir i povezanost s prirodom, uz istovremenu blizinu mora. Vožnja do mora je vrlo kratka, a do Opatije se automobilom stiže za 15 minuta. Kuća je također okružena zanimljivim pješačkim stazama. Za dogovor oko obilaska nekretnine, obratite se agentu s povjerenjem. Konzultacije na njemačkom jeziku su također moguće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 35213

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 685813  
Agency ref id: 35213  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332