

## Rovinj centar, cijela zgrada 280 m2 sa uhodanim ugostiteljskim objektom. Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rovinj centar, cijela zgrada 280 m2 sa uhodanim ugostiteljskim objektom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	280 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	20
Fiyat:	1,450,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Rovinj, centar, cijela zgrada 280 m2 sa uhodanim ugostiteljskim objektom. U srcu starog grada u jednoj od najprometnijih ulica prodajemo odličnu nekretninu za bavljenje turizmom i siguran brzi povrat investicije. Radi se o cijeloj zgradi na ukupno šest etaža, ukupne korisne površine 280 m2 ili 45 m2 po etaži. Podrumaska etaža je u naravi kuhinja ugostiteljskog objekta. Prizemlje i kat su sala za posluživanje, ukupnog kapaciteta 75 sjedećih mjesta. Drugi, treći kat i potkrovlje su za pojam starog grada ozbiljni stanovi, svaki stan sa po dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Stan u potkrovlju ima i terasu sa otvorenim pogledom na more. Nekretnina se prodaje kompletno namještena te spremna za preuzimanje veoma dobro uhodanog posla odmah. Uredna, čista i neopterećena dokumentacija 1/1. Cijena je 1.450.000 €. ID KOD AGENCIJE: 300571003-862
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	685953
Agency ref id:	300571003-862

İrtibat telefonu: +385 91 641 5035