

## OPATIJA,CENTAR- stan 70 m2 sa okućnicom 150 m2, 50 m od mora i plaže, Opatija, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA,CENTAR- stan 70 m2 sa okućnicom 150 m2, 50 m od mora i plaže
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	70 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	259,500.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se stan 70 m2, u suterenu manje Austro-Ugarske vile u centru Opatije na samo 150 m od mora, plaže i šetališta Lungo Mare. Stan nije etažiran, kupnja je moguća isključivo gotovinom odnosno transakcijski. Stan ima zaseban ulaz, pripada mu na korištenje cca 150 m2 okućnice, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice. Grijanje je putem peći na drva, grijalice, a za hlađenje kako i za grijanje služi također, inverter klima uređaj. Stan je kroz godine adaptiran i održavan. U sklopu okućnice nalazi se velika popločana terasa, spremište i još jedna dodatna prostorija koja može poslužiti kao gostinjska soba, teretana, sauna, konoba, radna soba ili slično. Bitno za napomenuti je da se u sklopu okućnice također nalaze struja i voda što budućem vlasniku s obzirom na veličinu same okućnice, pruža razne mogućnosti. Zbog svoje lokacije u centru Opatije, te blizine mora i plaže, ovaj stan predstavlja priliku za investiciju u vidu iznajmljivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421024-678</p>
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686220  
Agency ref id: 300421024-678  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001