

Istra, Barban -okolica, prizemnica s bazenom, Barban, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Barban -okolica, prizemnica s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	156 m ²
Arsa Ölçüsü:	814 m ²
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	495,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Barban
Şehir alanı:	Barban
Poštanski broj:	52207



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi: Prodajemo kuću koja se nalazi nedaleko od mjesta Barban. Smještena na mirnoj lokaciji, okružena potpunim zelenilom. Riječ je o montažnoj prizemnici koja je ukupne površine od 156m² sa funkcionalnim rasporedom. Sastoji se od ulaznog hodnika koji odvaja noćni i dnevni dio kuće, 3 komotne spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom, zasebnim toaletom, spremištem u kojem je vešeraj te otvorenim dnevnim boravkom i kuhinjom. Kuća je vrlo energetske učinkovita, odlična izolacija te nekoliko solarnih panela ukupno 6kw svode režijske troškove na minimum. Potpuno opremljena smart home uređajima preko kojih se upravlja putem Wi-Fi-a, osim uređaja i rasvjeta, bazen, pumpa itd.. Vlasnici su učinili sve da kuća bude ugodna za cjelogodišnji život ali i turistički najam. Namještaj je vrhunske kvalitete i potpuno je opremljena. Dankuchen kuhinja, spavaće sobe sa

springbox krevetima, podno grijanje u kupatilima. Ni na uređenju interijera se nije štedilo pa su tu slike od poznate umjetnice Mirne Sišul te je sve oku vrlo ugodno. U kući se nalazi i infrared sauna, stolni nogomet a vani je i grijani bazen sa slanom vodom. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja koje se nalaze u svakoj prostoriji, a tu je i kamin na drva za zimski ugođaj. Na okućnici je smješteno 8 maslina starih 20ak godina a cijela okućnica je ograđena gabion ogradom (žičane ograde ispunjene kamenjem). * video nadzor * alarmni sustav * Danckuchen kuhinja * Bosh uređaji * solarni paneli * kvalitetna keramika * dizajnerske slike * smart home- rasvjeta, bazen, pumpa, grijanje.. sve povezano putem Wi-Fi. * grijani bazen * sauna * PVC- stolarija * kamin na drva Dokumentacija uredna. ID KOD AGENCIJE: 300041070-640

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686232
Agency ref id: 300041070-640
İrtibat telefonu: +385 91 641 5511