

## RIJEKA,KASTAV- zemljište 746 m2 s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, Kastav, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA,KASTAV- zemljište 746 m2 s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	746 m <sup>2</sup>
Fiyat:	94,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Žegoti
Poštanski broj:	51215



### Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA,KASTAV- zemljište 746 m2 s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama. Prodaje se građevinsko zemljište na Kastvu, Žegotima, površine 746 m2. Zemljište ima asfaltirani prilaz, a sva infrastruktura se nalazi odmah do zemljišta. Zemljište je pravilnog, kockastog oblika, dimenzija cca 26 m x 28 m, s predivnim pogledom na grobničke alpe. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu (izdanu u siječnju 2023.), glavni projekt te plaćene sve komunalije za montažnu kuću (podrum+prizemlje + potkrovlje), dimenzija (9,20+1,80 m x 7,95 m) neto površine 121,90 m <sup>2</sup> (u kvadraturu nije uključen podrum). S gradnjom se može početi odmah. Uz ovu parcelu može se dodatno kupiti i poljoprivredno zemljište preko puta ceste (s vrtom kućicom i roštiljem) 701 m2. Cijena za oba zemljišta (746 m2 građevinskog + 701 m2 negrađevinskog= 1447 m2) je 130 000 eura. U neposrednoj blizini se nalazi autobusna stanica, dok je centar Kastva gdje se nalaze svi sadržaji udaljen samo 2 minute autom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-671
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	686286
Agency ref id:	300421024-671
İrtibat telefonu:	+385 91 641 7001