

## Rab, Banjol, stan 117m2 i 130m2 rooftop terasa!, Rab, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Rab, Banjol, stan 117m2 i 130m2 rooftop terasa!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	117 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	545,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rab
Şehir alanı:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Stan se nalazi na drugom (zadnjem) katu manje stambene zgrade, orijentacija jugozapad, s prekrasnim pogledom na more i otoke. Zgrada se nalazi na vrhu blage uzvisine u borovoj šumi. Od mora je udaljena 100m zračne linije, a pješke do mora oko 250 metara - svega par minuta hoda do pješčane plaže s raznim sadržajima. U blizini kampa, nekoliko restorana, trgovine, suvenirnice i mnošta vodenih aktivnosti. Radi se o prostranom stanu od 117m2, loggie od 30m2 te krovne terase od 130m2. Na krovnu se terasu penje stepenicama s loggie, a pristup krovnoj terasi je moguć samo iz ovog stana. Na terasi će biti moguće imati roštilj, jacuzzi, ležaljke za sunce... A pogled s ove terase je bez sumnje jedan od najljepših
-----------	---

pogleda kojeg ćete ikad vidjeti: 360° ljepote! Vidi se more, otoci Pag, Cres, Lošinj, stari grad Rab, Velebit, a sa sjeverne strane i Kamenjak. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaone te open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone iz kojeg se izlazi na terasu (koja gleda na jugozapad). S te se terase penje na krovnu terasu. Stanu pripradaju i 2 parkirna mjesta. Grijanje će biti na klimu. Postojat će i dimnjak za kamin (sami kamin nije u projektu stana). Kupcima se nudi mogućnost odabira uređenja interijera: odabira keramike, sanitarija, sobnih vrata i boje zidova. Po idejnom projektu, sve je predviđeno bijelo. ID KOD AGENCIJE: 300621001-80

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686426  
Agency ref id: 300621001-80  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0055