

Istra,Buje-Elegantna vila s panoramskim pogledom, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.
Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra,Buje-Elegantna vila s panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	288 m ²
Arsa Ölçüsü:	1590 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi:	Ova zadivljujuća novoizgrađena luksuzna vila sagrađena u kombinaciji rustikalnog i modernog dizajna nudi nevjerojatnu kombinaciju prostora i elegancije. Smještena na Bujskom brežuljku na parceli od 1700 četvornih metara, ova se nekretnina može pohvaliti ekskluzivnim panoramskim pogledom koji preko maslinika i vinograda seže sve do mora. Nekretnina zavidne korisne površine od 288 m² proteže se na tri etaže, suterena, prizemlje i kata. U suterenu je osim praonice predviđeno i mjesto za saunu, jacuzzi i teretanu ili sobu za druženje, odmor i igru. Prizemlje ove vелеbne vile nudi otvoreni koncept kao centralni dio nekretnine u kojemu su osim prostranog ulaza, smješteni kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom okruženi velikim staklenim pomičnim stijenama za izlaz na natkrivenu terasu i sunčalište koji vode do bazena površine 32 m². Također u prizemlju smještena je spavaća
-----------	---

soba s vlastitom kupaonicom i izlaz na terasu. Na katu smještene su 3 spavaće sobe od kojih svaka posjeduje vlastitu kupaonicu i izlaz na prostranu terasu s očaravajućim pogledom. U pomno uređenom okolišu se osim bazena nalaze igralište za djecu i opremljena ljetna kuhinja kao i natkriveni dio za objedovanje u kojemu je smješten vanjski kamin za uživanje u ljetnim mjesecima. Ova arhitektonski vrhunska vila savršeno se stopila u idilični krajolik u kojemu je smještena a nudi potpuni luksuz vrhunske opreme i komfor najmodernijeg namještaja. Sve prostorije opremljene su podnim grijanjem, kuća posjeduje i klima uređaje te pripremu za grijanje tople vode na dizalicu topline. Izuzetna nekretnina koja uz svoj vrhunski vizualni identitet i idilično okruženje a udaljeno svega 10-ak minuta vožnje do mora i uređenih plaža nudi savršenu priliku za investiciju, odmor ili stvaranje mirnog obiteljskog života. ID KOD AGENCIJE: 300441010-355

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686448
Agency ref id: 300441010-355
İrtibat telefonu: +385 91 641 5530