

## DRAMALJ,samostojeća kuća sa tri stana, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	DRAMALJ,samostojeća kuća sa tri stana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	610 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	999 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	13
Banyolar:	3
Fiyat:	759,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2005

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Nudimo na prodaju predivnu kuću u Dramlju, udaljenu svega 500 metara od mora i plaže. Kuća se smjestila na prostranoj parceli površine 1000 m<sup>2</sup>, pružajući mir i zelenilo, te se sastoji od tri stana. Ukupna površina kuće iznosi 610 m<sup>2</sup>, uključujući suterenski dio, prizemlje, prvi kat i potkrovlje. U suterenu kuće nalaze se garaža, hodnik, kuhinja, dvije kupaonice, spavaća soba, spremište i dva vanjska spremišta. Prizemni stan prostire se na 112 m<sup>2</sup> i uključuje hodnik, prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, WC, kupaonicu i tri spavaće sobe. Dvije spavaće sobe i dnevni boravak imaju izlaz na terasu od 56 m<sup>2</sup>. Prvi kat također obuhvaća stan od 113 m<sup>2</sup> s dnevnim boravkom, kuhinjom, WC-om, kupaonicom i tri spavaće sobe. I ovdje dvije spavaće sobe i dnevni boravak izlaze na terasu od 56 m<sup>2</sup>. Potkrovlje je neuređeno i ima površinu od 115 m<sup>2</sup>, pružajući mogućnost za

uređenje u stan prema vlastitim željama. Kuća je izgrađena 1976. godine, a posljednja adaptacija obavljena je 2005. godine. Na parceli osigurano je 5-6 parkirnih mjesta, a kuća posjeduje uporabnu dozvolu. Prostrana okućnica nudi mogućnost izgradnje bazena, čineći ovu nekretninu izvrsnim izborom za udoban obiteljski život ili investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1274

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686463  
Agency ref id: 300621003-1274  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3300