

## Poreč, okolica, luksuzna i moderna vila sa bazenom i pogledom na more, Tar-Vabriga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Poreč, okolica, luksuzna i moderna vila sa bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	296 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	449 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi: Na prodaju je lijepa luksuzna vila površine 246 m<sup>2</sup> i okućnice od 449 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaonice, ostave i dodatne prostorije koja je namijenjena za wellnes iz koje se izlazi u vrt i na bazen. U cijelom dnevnom prostoru postavljene su staklene stijene. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja s roštiljem. Modernim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Tri spavaće sobe imaju vlastite natkrivene terase s kojih se pruža pogled na more. Vila posjeduje i podrum koji se može iskoristiti kao soba za teretanu. Vila se proteže na dvije klimatizirane etaže sa podnim grijanjem. Grijanje Vile omogućeno je podnim grijanjem na dizalicu topline, dok hlađenje je na klima uređaje. Na velikoj okućnici nalazi se bazen sa kupalištem i vanjskim tušem.

Bazen je grijani na slanu vodu što omogućuje kupanje u mjesecima pred i poslije sezone. Kuća je također opremljena omekšivačem vode. Vila je građena vrlo pažljivo i sa kvaitetnim materijalima po standardima za kategorizaciju za 5 zvjezdica. Udaljena od mora svega nekoliko minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 300391032-168

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 686508  
Agency ref id: 300391032-168  
İrtibat telefonu: +385 91 6417 013