

ISTRA, DRAGUĆ - Imanje iz snova, Cerovlje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, DRAGUĆ - Imanje iz snova
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	380 m ²
Arsa Ölçüsü:	20000 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Cerovlje
Şehir alanı:	Draguć
Poštanski broj:	52402



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Tanım

Ek bilgi: Nedaleko Draguća, na osami, prilazeći bijelim putem 1km, dolazimo do ove neponovljive ville na padini brda s nevjerojatnim pogledom od 240 stupnjeva u svim smjerovima Istre i direktnim pogledom na pitoreskni Draguć. Radi se o imanju veličine 2 hektara (20.000 m²) koji se sastoji od glavne kuće površine 300 m² sa dva odvojena apartmana te gostinjske kuće površine 100 m², sve u mediteranskom stilu, poput haciende. Po pitanju gradnje, ova kuća je pravi bunker, na izuzetno teškom terenu bilo je potrebno raditi mnogo potpornih konstrukcija a utrošeno je betona i željeza za nekoliko kuća. Imanje broji oko "24 terase" od vrha do dna. Dvorište je botanički vrt s bezbroj maslina, lavande, smilja, ostalog mediteranskog bilja i vrtova. Okućnica je skoro u potpunosti ograđena, a ponekad

koja srna zaluta na imanje. Interijere kraser luksuzni talijanski materijali: u prizemlju vile nalazi se dnevni boravak i kuhinja po open space konceptu, 2 wc-a, spremište i manja soba pored WC-a predviđena za saunu. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na natkrivenu terasu. Na prvom katu nalaze se dvije velike master sobe. Uz vilu u prizemlju nadovezuju se 2 apartmana u nizu od kojih jedan po 33 m2 i jedan od 18 m2. Iza Vile nalazi se pomoćni objekt podijeljen u dvije zone (87 m2) od kojih jedna služi također kao apartman od 43,5 m2, dok drugi dio služi kao rekreativna zona (teretana, biljar ..) te dodatna tehnička prostorija. Unutrašnjost vile luksuzno je opremljena sa visokokvalitetnim namještajem po mjeri. Villa je opremljena sustavom videonadzora s mogućnošću upravljanja putem pametnog telefona, alarmnim sustavom i daljinskim otvaranjem ulazne kapije. Bazen koji se prelijeva preko horizonta je poseban po Appiani keramici sa pravim perlinim premazima tako da se čini kako je voda stalno u pokretu. Nemoguće je ne osjetiti pozitivnu energiju ove lokacije, a sama jednostavnost kuće iznenađuje koliko je praktična, jednostavna a uz to projektirana izuzetno pametno. Vila se nalazi u potpunoj izolaciji, okružena prekrasnom prirodom i prostranom okućnicom sa koje se pruža neoboriv pogled. Ova oza mira idealno je mjesto za sve koji žele istinski odmor, luksuz i udobnost. POZIVAMO U RAZGLED OVE NEPONOVLJIVE NEKRETNINE! ID KOD AGENCIJE: 300571001-679

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 687033
Agency ref id: 300571001-679
İrtibat telefonu: +385 91 641 6100