

Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2, Vrbovec, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vrbovec, Lonjica, nedovršena kuća katnica, 124,80 m2
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	124 m ²
Arsa Ölçüsü:	559 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	45,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2008

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Vrbovec
Şehir alanı:	Lonjica
Poštanski broj:	10340



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: U centru mjesta Lonjica prodaje se započeta gradnja kuće katnice ukupne površine 124,80 m2 koja se nalazi na parceli veličine 655 m2. Tlocrtna površina kuće je 96 m2, a dozvoljena gradnja je prizemlje i kat. Gradnja je započeta 2008 godine. Izvedeni su temelji, AB ploča poda prizemlja, nosivi i pregradni zidovi prizemlja, AB ploča stropa prizemlja, te nadozid u potkrovlju visine 1,20 m. Sve je privremeno pokriveno limenim pokrovom. Nije izvedena stolarija, instalacije, krovšte, kuća nije ožbukana, fasada nije izvedena kao ni podovi. Kuća je izgrađena kao prizemnica s potkrovljem razvijena unutar tlocrtna površine 11,90 x 8,00 m. U kući se ne nalaze instalacije i nema priključak na javnu infrastrukturu. Od infrastrukture voda je na parceli, a struja i plin nalaze se na cesti. Po projektima predviđena je septička jama, a kanalizacija je u uvođenju za mjesto Lonjica.

Zidana je od blok opeke debljine 25 cm, ojačana armiranobetonskim vertikalnim i horizontalnim serklažama. Unutarnji zidovi nisu ožbukani. Do parcele na kojoj se nalazi predmetna kuća vodi asfaltirana cesta. Sama pozicija kuće je odlična, u centru mjesta Lonjica blizu svih bitnih sadržaja za komforan život, a istovremeno u mirnoj ulici okružena zelenilom. Postoji mogućnost kupnje susjedne parcele ili jednog njezinog dijela ako postoji potreba za većom okućnicom. ID KOD AGENCIJE: 300431047-143

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687057
Agency ref id: 300431047-143
İrtibat telefonu: +385 91 641 0106