

## Bale, moderna vila s pogledom na more, Bale, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Bale, moderna vila s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	243 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1260 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	1,300,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Bale
Şehir alanı:	Bale
Poštanski broj:	52211



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Prekrasna, moderna vila u izgradnji na površini od 1260 m<sup>2</sup> jedinstvene lokacije, okružena maslinicima te panoramskog pogleda na more, Brijunsko otočje i zelenilo. Vila će imati ukupnu površinu od 243 m<sup>2</sup>, razvijenu na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. U prizemlju će se nalaziti velika kuhinja s blagovaonicom te dnevni boravak s velikom staklenom stijenom koja vodi na jednu od tri natkrivene terase, vanjski bazen i sunčalište, jedna spavaća soba s kupaonom, spremište, garderoba, vešeraj i WC. Unutar njim stepenicama ide se na prvi kat gdje će se smjestiti još dvije spavaće sobe s kupaonama i velika loggia. Mnoštvo staklenih stijena omogućava prirodno osvijetljene vile i prozračnost te ugodu boravka mirne i prirodne mikrolokacije, kako i natkrivene terase s kojih se prostire neponovljiv pogled na more i okolnu prirodu. Grijanje će biti regulirano pumpom s izvorom

zraka za podno grijanje i toplu vodu s individualnim upravljanjem i daljinskim održavanjem. Gradit će se od pomno izabраниh materijala visoke kvalitete te kupac može u fazi gradnje birati materijale i dizajn po vlastitim željama. Neponovljiva vila jedinstvene lokacije. Napomena: mogućnost prodaje građevinskog zemljišta s projektom (cijena na upit) Početak gradnje 2024.g. ID KOD AGENCIJE: 300391030-346

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687130  
Agency ref id: 300391030-346  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7006