

Rijeka, Marčeljeva draga - kuća s potencijalom, Rijeka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rijeka, Marčeljeva draga - kuća s potencijalom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	175 m ²
Arsa Ölçüsü:	544 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1964

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Marčeljeva Draga
Poštanski broj:	51000



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Na traženoj lokaciji južne orijentacije s prekrasnim pogledom na more, bez mogućnosti daljnje urbanizacije susjednih parcela i oduzimanja pogleda, u prodaji je kuća za stanovanje i investiciju. U suterenu kuće je stan od 60 m² koji se sastoji od hodnika, kuhinje i blagovaone, dnevnog boravka, sobe i kupaone. U prizemlju je stan od 115 m² koji se sastoji od hodnika, open space (kuhinja, blagovaona, dnevni boravak), 3 spavaće sobe i kupaone. Na okućnici od 544 m² nalazi se natkrivena terasa od 20m² te pomoćni objekt od 60 m². Obzirom da teren ima pad, gornji dio služi za parkiranje 4 vozila. Sve se nalazi unutar površine parcele od 659 m². Kuća ima ravni krov, reparacija je izvršena 2023. Isti je pripremljen za mogući nastavak gradnje još 2 etaže (kat i visoko potkrovlje). Kuća ima kanalizaciju, vodu, struju i mogućnost priključenja plina. ID KOD AGENCIJE: 300031154-49

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687228
Agency ref id: 300031154-49
İrtibat telefonu: +385 91 641 0159