

## POREČ - rustikalna vila s bazenom, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	POREČ - rustikalna vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	818 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2016

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Fuškulin
Poštanski broj:	52440



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Tanım

Ek bilgi:	<p>POREČ, okolica - Prodaje se elegantna rustikalna vila s bazenom u mirnom mjestu udaljenom samo 5 minuta vožnje od mora i 10 minuta vožnje od centra Poreča. Ova prekrasna vila, izgrađena 2016. godine, nalazi se na vrlo mirnoj poziciji, okružena hrastovom šumom, ima otvoren pogled na polja i maslinike, a ispred vile se nalaze poljoprivredna zemljišta. Vila stambene površine 165 m<sup>2</sup> nalazi se na lijepo uređenoj i potpuno ograđenoj parceli od 818 m<sup>2</sup>, ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice + 1 wc. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, wc, ukusno uređen dnevni boravak s modernom kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom s kaminom i izlazom na prostranu terasu i lijepo uređen vrt. Tu su i dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna</p>
-----------	---

ima izlaz na balkon i kupaonica. U dvorištu se nalazi bazen od 24 m2, sunčalište s vanjskim tušem, whirlpool za 5 osoba, roštilj, te 3 parkirna mjesta. Vila se nalazi na prekrasnoj lokaciji i nudi savršen spoj mira i tišine u okruženju prirode i blizine mora i svih gradskih sadržaja. Bilo da tražite mirno utočište za bijeg od užurbanosti svakodnevnog života ili tražite priliku za ulaganje, ova nekretnina će zasigurno ispuniti i nadmašiti vaša očekivanja. ID KOD AGENCIJE: 300421020-600

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687247  
Agency ref id: 300421020-600  
İrtibat telefonu: +385 91 641 5560