

OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA- kuća s 4 stana, bazenom, garažom, pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	350 m ²
Arsa Ölçüsü:	711 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	5
Fiyat:	1,600,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1974

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: Prodaje se samostojeća kuća izgrađena 1974. stambene površine 350 m² na parceli od 711 m². Kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. Sa svake etaže se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju se nalazi studio apartman 25 m² (kompletно renoviran, novonamješten i kategoriziran 2019. godine) s izlazom na terasu s okućnicom i bazenom, garaža za 2 auta, 3 spremišta, kotlovnica, 2 radione koje se mogu prenamijeniti. Na prvom katu se nalazi 3S+DB stan 130 m² neto + terase i balkoni 50 m², koji se proteže preko cijele etaže a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja,

spremišta i hodnika. Na 2. katu se nalaze dva stana, oba su 68 m2. Jedan stan je 2S+DB, renoviran 2020., i kategoriziran kao apartman, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i 2 balkona. Drugi stan je 1S+DB, a sastoji se od: 1 spavaće sobe s vlastitom kupaonom, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, još jedne kupaone, hodnika i 2 balkona. U sklopu okućnice se nalazi: garaža (za 2 auta), 2 vanjska parkirna mjesta, mediteranski vrt, bazen, vanjski tuš. Odlična lokacija, na kraju slijepe ulice, na samo 350 m od mora plaže i šetališta Lungo Mare. ID KOD AGENCIJE: 300421024-609

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687283
Agency ref id: 300421024-609
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001