

## OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA- autohtona kuća sa pogledom na more u netaknutoj prirodi, Mošćenička Draga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000

Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA- autohtona kuća sa pogledom na more u netaknutoj prirodi
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	92 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	121 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Prodaje se kuća u malom selu Potoki, 3 km od Mošćeničke Drage, mora i plaže. Kuća se nalazi na ruku parka prirode Učka, u netaknutoj prirodi, okružena zelenilom, šumom i mirom s pogledom na more. U ovom selu osjeti se spoj prošlosti, tradicije i netaknute prirode. Iz ovog sela vodi mitsko-povijesna staza Trebišća – Perun. Dugačka je 13 kilometara i nalazi se u srcu Parka prirode Učka. Ta je staza koja nam daje dublji uvid u slavensku mitologiju, ali i dolazak Slavena na ovo područje. Što se tiče same kuće, to je autohtona kuća u nizu, građena 1935. sa zidovima debelim 70 cm, koji pružaju izvrsnu izolaciju kako ljeti tako i zimi. Ima 92 m<sup>2</sup>, nalazi se na parceli od 121 m<sup>2</sup>, sastoji se od suterena, prizemlja i kata, a koncipirana je kao dvoetažan stan. U suterenu se nalaze dvije konobe i spremište. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, wc i terasa s predivnim pogledom na zelenilo i more. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe. Kuća ima kućni broj, priključak za internet, struju i telefon, dok je voda iz šterne (priključak na gradski vodovod je na 110 m). Grijanje je klasično na drva. U</p>
-----------	--

sklopu oku nicese nalazı vrt s rořtiljem. Javni parking udaljen je 300 m od nekretnine. Idealna nekretnina za ljubitelje samoće i mira u netaknutoj prirodi. ID KOD AGENCIJE: 300421024-604

## Ek iletiřim bilgileri

İ  referans numarası: 687362  
Agency ref id: 300421024-604  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001