

## Tinjan, okolica: Moderna dvojnica u srcu Istre, Tinjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Tinjan, okolica: Moderna dvojnica u srcu Istre
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	85 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	470 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	300,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tinjan
Şehir alanı:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>U središnjoj Istri, bogatoj po kvalitetnoj gastro ponudi, autohtonim proizvodima, bujnoj vegetaciji u prodaju smo dobili dvojnu prizemnu kuću. Veličina kuće je 85,84 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika, toaleta, dnevnog djela kuće, kuhinja + dnevni boravak s izlazom na veliku terasu od 42,40 m<sup>2</sup>, dvije spavaće sobe, spremišta. Svakoj će kući pripadati okućnica od cca 470 m<sup>2</sup>, te vlastiti bazen od 24 m<sup>2</sup>, svaka kuća imati će 2 parkirna mjesta. U kući biti će postavljeno podno grijanje, Za izolaciju postaviti će se stiropor od 10 cm, troslojna stakla, antracit želuzine... Ako budući vlasnik ima nekih svojih želja, postoji mogućnost dogovora. Na svega nekoliko minuta vožnje nalazi se trgovina, apoteka, škola, vrtić...a do Poreča i predivnih plaža stiže se za 20-ak minuta, a do grada Pazina svega je 10 min. Ako se budući vlasnik interesira za kupnju obje kuće postoji</p>
-----------	---

dogovor oko cijene. Cijena formiorana za ključ u ruke. Planirani početak gradnje 05/2023, a završetak 06/2024. Vrlo zanimljiva investicija, u potpuno mirnom okruženju, ovakvih kuća ponudi ima izuzetno ma ID KOD AGENCIJE: 300391017-342

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687461  
Agency ref id: 300391017-342  
İrtibat telefonu: 00385 52 435 428