

Istra, okolica Motovuna, autohtona istarska kuća, Oprtalj, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad: | ReMax Centar nekretnina |
| Ekle: | ReMax |
| Soyad: | Centar nekretnina |
| Firma Adı: | ReMax Centar Nekretnina |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Krešimirova 12a |
| Phone: | 0038551635350 |
| Hakkımızda: | <p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p> |

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--------------------------------------------------|
| Başlık: | Istra, okolica Motovuna, autohtona istarska kuća |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 266 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 208 m ² |
| Kat Sayısı: | 3 |
| Yatak Odaları: | 6 |
| Fiyat: | 470,000.00 € |
| Gönderildi: | 22.11.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Oprtalj |
| Şehir alanı: | Pirelići |
| Poštanski broj: | 52428 |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Tanım

| | |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | <p>Rijetkost na tržištu! Nedaleko Motovuna, u predivnom selu pokraj Livada, u zoni poznatoj po tartufima , ugodnim restoranima sa domaćom tradicionalnom kuhinjom i mnogim turističkim znamenitostima , prodaje se ova visokokvalitetna obnovljena autohtona istarska kuća u nizu ukupne stambene površine od 158 m² te pripadajuće okućnice od 200 kvadrata koja pruža mogućnost izgradnje dodatnih sadržaja. Kuća je udaljena 4 kilometara od Motovuna i 26 kilometara od turističkog središta Novigrada, je je vrlo interesantno pozicionirana u središtu Istre gdje su svi povijesni i turistički sadržaji nadohvat ruke. Kuća je kompletno adaptirana 2022. godine prema visokim standardima samog vlasnika. Posao obnove je odrađen savršeno s naglaskom na očuvanju povijesnih detalja i originalnosti! U renovaciji su korišteni najkvalitetniji materijali uz nastojanje da se zadrži autohtoni istarski štih. Sva vanjska stolarija je izrađena od drva ariša dok je unutrašnja stolarija od drva oraha , hrasta i kestena. Ova nekretnina predstavlja ogledni primjer kvalitetne gradnje i renovacije, uređenje sa stilom i kvalitetnim materijalima. Kuća je izgrađena od istarskog kamena, koji je nedirnuto u originalu i ostavljen na kući. Kuća se proteže kroz 3 etaže, te se sastoji od prizemlje, koju čine</p> |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

konoba i prostorija koja se po želji može opremiti kao kuhinja ili spavaća soba, te manjeg Wc-a. Na prvom katu, do kojeg se penjemo zavojitim kamenim stubištem, nalaze se velika dnevna soba sa autohtonim kaminom koji dominira prostorijom, te velika kuhinja i moderno opremljena kupaonica uz očuvane detalje prošlosti koji je krasi. U potkrovlju su smještene dvije velike spavaće sobe u kojima je postavljen drveni pod, te su, kao dekorativni detalj, ostavljene drvene grede na stropu. Svi su prostori veliki u skladu sa standardom vremena kojima kuća i pripada. Unutarnjim dijelom kuće dominira retro istarski ugođaj, sa mnoštvom očuvanih originalnih detalja koji podižu ljepotu prostorija i služe kao podsjetnik na neka davna vremena. Svi sadržaji važni za praktičan život se nalaze u neposrednoj blizini, svega nekoliko minuta vožnje. To je izuzetna prilika za boravak u mirnom okruženju, ali i prilika za investiciju i turizam. Nekretnina je zasigurno vrijedna pažnje , pozivamo vas u što skoriji razgled! ID KOD AGENCIJE: 300441019-22

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687642
Agency ref id: 300441019-22
İrtibat telefonu: +385 91 641 5503