

CRES - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom, Cres, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	CREŞ - uhodani ugostiteljski objekt sa stambenim prostorom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	85 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	459,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Cres
Şehir alanı:	Cres
Poštanski broj:	51557

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Prodajemo stambeno-poslovni objekt s konobom-restoranom i stambenim prostorom. Nekretnina ukupne površine 170 m² se nalazi u staroj jezgri Cresa. Renovirana je pred 23 godine prema svim konzervatorskim, urbanističkim i arhitektonskim uvjetima i propisima. Poslovni prostor od 85m² se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi šank sa skladištem, sanitarnim čvorom te prostorom za konzumaciju sa 16 sjedećih mjesta. Na katu se nalaze kuhinja koja je kompletno profesionalno opremljena i prostor za konzumaciju (23 mjesta). Konoba-restoran ima i terasu s 24 sjedeća mjesta. Stambeni prostor se nalazi na drugom katu i potkrovlju. Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe i dva kupatila, a u potkrovlju su smješteni kuhinja, dnevni boravak i kupatilo te ostava od 5,1 m² koja ne ulazi u kvadraturu. Stambeno poslovni objekt ima veliki potencijal s obzirom na frekventu lokaciju. Prodaje se isključivo kao cjelina, a moguća je i zamjena za stan na rječkom području. ID KOD AGENCIJE: 300421020-590

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687745

Agency ref id: 300421020-590
İrtibat telefonu: +385 91 641 5560