

Istra,Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra,Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	276 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2008

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Na samo 800 metara od prekrasne plaže i 2 kilometra od centra Umaga, smjestila se ova elegantna vila s bazenom. Smještena na rubu šarmantnog mjesta, ali u blizini svih potrebnih sadržaja, vila nudi savršen spoj mira i udobnosti, idealan za opuštanje u čarobnoj Istri. Kuća površine 276 m² prostire se na dvije etaže te uključuje zaseban jednosobni stan i uređeni apartman u suterenu. U prizemlju glavnog dijela kuće nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica s dnevnim boravkom, velika kupaonica, hodnik i jedna spavaća soba. Na katu su smještene tri dodatne spavaće sobe i dvije kupaonice. Sa stražnje strane kuće nalazi se potpuno renoviran i moderno opremljen jednosobni stan s vlastitim ulazom, privatnim

dvoriřtem i natkrivenim parkirnim mjestom. U suterenu se nalazi još jedan uređeni studio apartman. Grijanje je fleksibilno, s opcijama centralnog grijanja na plin, kaminom te s četiri klima jedinice. Okućnica površine 537 m² nudi sve za potpuni užitak: grijani bazen od 40 m² s tušem, sunčalište, natkrivenu terasu, šternu te vanjsku kuhinju s roštiljem i frižiderom. Na raspolaganju su i tri vanjska natkrivena parkirna mjesta. Kuća je radi veće sigurnosti opremljena alarmnim i video sustavom. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu investicijsku priliku zbog svoje atraktivne lokacije blizu mora, ali također pruža sve što je potrebno za ugodan obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 3-59162

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687786
Agency ref id: 3-59162
İrtibat telefonu: +385 91 641 5530