

Hrib - samostojeća kuća 240 m2 sa okućnicom i prekrasnim otvorenim pogledom, Čabar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Hrib - samostojeća kuća 240 m2 sa okućnicom i prekrasnim otvorenim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	240 m ²
Arsa Ölçüsü:	1420 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	125,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 1950.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Čabar
Şehir alanı:	Hrib
Poštanski broj:	51306

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi: U mjestu Hrib, koje je nadomak Gerova smjestila se ova velika kuća kako površinom tako i mogućnostima. Kuća je ukupne površine 240 m2, a isto toliko iznosi i površina pomoćne zgrade koja se sastoji od garaže, prostrane radione, potkrovlja i pečenjare. Kuća se nalazi na okućnici veličine 1420 m2 sa koje puca predivan otvoreni pogled na sve ljepote koje nudi Gorski Kotar. Kuća je poprilično na osamljenom dijelu, jer su ostale kuće znatno niže u odnosu na ovu. Kuća se u

prizemlju sastoji od garaže, jednog 1 SB kl. stana koji je potrebno urediti, a trenutno se sastoji od ljetne kuhinje, kupaoalice sa toaletom, te manje ostave i ima direktan izlaz na okućnicu i konobu. U prizemlju se nalazi i ulaz za gornju etažu koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, tri spavaće sobe, dnevnog boravka, hodnika, toaleta i stubišta za potkrovlje koje nije uređeno, ali bez problema može biti stambeni prostor. U kući je provedeno etažno centralno grijanje na drva, dok za ugodaj postoji i mogućnost klasičnog grijanja na drva. Na prvoj etaži su izmijenjene instalacije struje i vode 2014. god. Od infrastrukture kuća ima struju, dvije septičke jame, te se voda ne plaća jer je napajanje iz vlastitog izvora. Postoji mogućnost zamjene za stan na području Rijeke min. 65 m² -70 m². Kuća je na vrlo atraktivnoj poziciji za ljubitelje okruženja prirodom. Mir i tišina su zagarantirani. Kuća je udaljena svega 3 km od izvora rijeke Kupe. Prilaz do kuće je asfaltiranim putem koji se u zimskim uvjetima uredno čisti i održava. ID KOD AGENCIJE: 300431067-109

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 687903
Agency ref id: 300431067-109