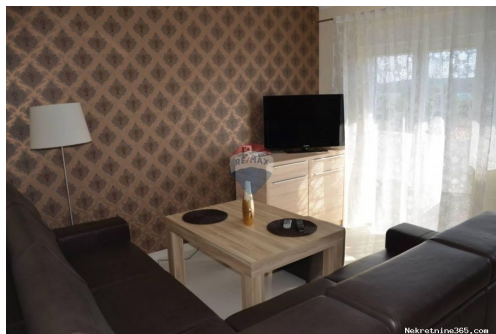


## Istra, Medulin, kuća sa tri stana 200m od mora, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1013 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	C
---------------------	---

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Istra,Medulin,kuća sa tri stana 200m od mora U ponudi imamo objekat koji se sastoji od dva apartmana u prizemlju i jednog velikog stana na katu. Apartmani u prizemlju imaju svaki svoj ulaz a sastoji se od spavaće sobe, dnevnog boravka,kuhinje, kupatila i terase. Na prvom katu se nalazi stan sa 4 spavaće sobe za 8-10 osoba, 2 kupaonice, dnevnim boravkom sa kuhinjom i velikom terasom sa koje se pruža predivan pogled na more. Unutrašnjost cijele kuće je kompletno renovirana od intalacija do namještaja i klimatizirana 2014.god. Ima solarni sistem grijanja vode a grijanje kuće je trenutno na klimu (Ima kotlovnice za grijanje na drva i naftu. Nedostaju radijatori). Za kuću je ishოდovana Uporabna dozvola i Energetski certifikat. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt veličine 70m2 (u postupku legalizacije) i dvije garaže cca 40m2. Na okućnici od 1000m2 postoji
-----------	--

mogućnost izrade bazena. Ova vila s prelijepim pogledom na more nalazi se u turističkoj zoni gdje nema buke. Źelite li se baviti iznajmljivanjem, ova je nekretnina kategorizirana i zbog svoje veličine, smještaja i opremljenosti, svakako preporučljiva. Svakako je i preporučljiva i nekome ko Źeli trajno Źivjeti u kući i iznajmljivati ostala dva apartmana. ID KOD AGENCIJE: 300041089-283

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 687955  
Agency ref id: 300041089-283  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3104