

Istra,Pula- kuća na velikoj okućnici 200m od mora, Pula, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad: | ReMax Centar nekretnina |
| Ekle: | ReMax |
| Soyad: | Centar nekretnina |
| Firma Adı: | ReMax Centar Nekretnina |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Krešimirova 12a |
| Phone: | 0038551635350 |
| Hakkımızda: | Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. |

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|---------------------------------------------------|
| Başlık: | Istra,Pula- kuća na velikoj okućnici 200m od mora |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 240 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 660 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 5 |
| Fiyat: | 790,000.00 € |
| Gönderildi: | 22.11.2024 |

Durum

Oluşturuldu: 1972

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Şehir alanı: | Nova Veruda |
| Poštanski broj: | 52100 |

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: Samostojeća kuća u Puli, naselje Veruda Porat svega 220m od mora na zemljištu od 800m². Kuća ima svoje stambene površine 240m² + tavan, podrum i garažu. Koncept kuće stambenog prostora je na dvije etaže. Prizemno se nalazi širok i prostran hodnik, odvojena kuhinja, odvojena blagovaona sa kaminom, dnevna soba te kupatilo. Unutarnjim masivnim i širokim drvenim stepenicama od mahagonija penjemo se na gornju etažu gdje se nalaze 3 spavaće sobe. Jedan manja od 20ak m², druga 30ak dok je treća soba svojih 35m². Obje veće sobe imaju izlaz na prostranu terasu. Okućnica je vrlo prostrana, a na njoj ima raznolikih stabala, maslina, voćki, magnolije, puzajućeg cvijeća i ostalog raznolikog zelenila. Garaža

je također prostrana i komotna sa iskopanım kanalom, a pored garaže je baladur /odvojena terasa u hladu. Iako je kuća građena početkom 70-ih i zahtjeva ponešto adaptacije, vrlo je očuvana. Prije 5 godina djelomično je adaptirana, promijenjene su instalacije vode te podovi u kupatilu, kuhinji i hodniku. Grijanje ima u cijeloj kući na centralno i to na peć na drva i na naftu a tu su i klime. Ono što tu kuću čini posebnijom je njena mikro lokacija, odnosno, nadomak autobusne stanice, marketa, mora i šetnice uz marinu,sve na manje od 200m, dok je tržnica, škola ,dom zdravlja, banka itd..na 2 km udaljenosti, a to je rijetkost na tržištu. Također u tom atraktivnom naselju je vrlo malo kuća sa tako prostranom okućnicom koja budućem vlasniku daje pregršt mogućnosti. ID KOD AGENCIJE: 300041070-557

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 688037
Agency ref id: 300041070-557
İrtibat telefonu: +385 91 641 5511