

Zagreb, Novi Zagreb, poslovni prostor uredske namjene 1465 m2, Novi Zagreb - Istok, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zagreb, Novi Zagreb, poslovni prostor uredske namjene 1465 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	1464 m ²
Kat Sayısı:	2
Kat:	2
Yatak Odaları:	12
Fiyat:	2,856,146.00 €
Asansör:	evet
Gönderildi:	22.11.2024

Durum

Oluşturuldu:	2002
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Novi Zagreb - Istok
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	10000



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>PRODAJA POSLOVNOG PROSTORA – BUZIN, NOVI ZAGREB Prodaje se kompletna etaža (cijeli drugi kat) u poslovnoj zgradi smještenoj u Buzinu, Novom Zagrebu, ukupne površine 1.465 m2. Prostran i fleksibilan raspored: Sastoji se od 12 velikih prostorija koje se prema potrebi mogu dodatno podijeliti ili povezati, omogućavajući prilagodbu različitim poslovnim potrebama. Prostor uključuje hodnike, dva sanitarna čvora te prostrani ulazni prostor. Oko zgrade se nalazi poslovno parkiralište s mogućnošću zakupa parkirnih mjesta prema potrebama korisnika. INFRASTRUKTURA I TEHNIČKE SPECIFIKACIJE: U tijeku su opsežni radovi uređenja koji uključuju: Novi krov (1.500 m2) Panoramski lift za 16 osoba Obnova fasadnih ploha Novi priključak struje Ugradnja dizalice topline Obnova vodovoda i odvodnje Novi stropovi i podovi Renovacija sanitarnih</p>
-----------	---

čvorova Energetska učinkovitost: Planirana je montaža solarne elektrane snage 250 kW na krovu zgrade, što će značajno smanjiti energetske troškove i povećati održivost poslovanja. Prostor je opremljen centralnim grijanjem te sustavom za hlađenje u svim uredima. Izvrsna prometna povezanost: Blizina autobusne stanice javnog gradskog prijevoza i željezničke stanice. U neposrednoj blizini zračne luke Zagreb i zagrebačke obilaznice, što omogućuje jednostavan pristup iz svih dijelova grada i regije. Smještena u poslovnom kompleksu koji pruža dinamično i profesionalno okruženje za različite vrste djelatnosti. U blizini se nalazi trgovački centar Supernova, kao i brojni restorani i uslužne djelatnosti koje olakšavaju svakodnevno poslovanje. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za poduzeća u potrazi za trajnim rješenjem sjedišta. Sa svojim prostranim i prilagodljivim prostorom, modernim tehničkim rješenjima i izvrsnom lokacijom, ovaj poslovni prostor zadovoljit će potrebe i najzahtjevnijih korisnika. ID KOD AGENCIJE: 300601007-50

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 688384
Agency ref id: 300601007-50
İrtibat telefonu: +385 91 641 0073