

## OTOK KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora, Malinska-Dubašnica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	324 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	800 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	22.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2012

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Porat
Poštanski broj:	51511



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Kamena vila s dva odvojena troetažna stana, svaki s vlastitim bazenom i dvorištem, na samo 250 metara udaljenosti od mora i plaže, definitivno je privlačna. Svaki stan ima zasebnu cjelinu, s vlastitim bazenom, parkirnim prostorom i dvorištem. Stanovi su identičnog tlocrta i okućnice, sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Svaki podrum je površine 11 m<sup>2</sup>. Prizemlje, površine 86 m<sup>2</sup>, sadrži veliki dnevni boravak s kaminom, kuhinju i blagovaonicu, WC za goste, ostavu i stubište koje vodi na kat. Na katu, površine 65 m<sup>2</sup>, nalaze se dvije spavaće sobe s jednom kupaonicom, te glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom. Uređena okućnica se može pristupiti iz dvorišta ili prizemlja, a sadrži bazen, prostor za roštilj i sunčalište. Stanu 1 pripada dvorište od

321 m2, dok stanu 2 pripada okućnica od 165 m2. Obje jedinice imaju po dva parkirna mjesta. Kuća je kompletno namještena i opremljena, spremna za iznajmljivanje ili osobnu upotrebu, a prodaje se u tom stanju. Važno je napomenuti da kupac ne plaća porez prilikom kupnje ove nekretnine. Ako imate dodatnih pitanja ili želite razgovarati s agentom, broj telefona je +385916413300, a e-mail adresa je m.petrovic@remax-krk.hr. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1197

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 688400  
Agency ref id: 300621003-1197  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3300