

## Apartment-turističko naselje kod Novigrada, Novigrad, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Apartmento-turističko naselje kod Novigrada
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	8273 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	78
Banyolar:	29
Fiyat:	4,750,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1978

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Novigrad
Şehir alanı:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: U Blizini Novigrada prodaje se turističko naselje koje se sastoji od Restorana, Ville, Poslovne zgrade, Caffé bara, Lokala, Bazena, dječjeg igrališta, Skladišta i 29 kuća za odmor-apartmana veličine od 28 m<sup>2</sup> do 102 m<sup>2</sup>. Sve skupa se nalazi na zemljištu veličine 7945 m<sup>2</sup>, od čega je 2392 m<sup>2</sup> dvorišta i 3942 m<sup>2</sup> šume. Naselje se nalazi 20 m udaljeno od mora i predivnih istarskih plaža. Odmah do mora nalazi se bazen i terase restorana i Pizzerije, te dječje igralište, u nastavku se nalazi gift shop. Nakon toga u smjeru od mora nalazi se objekt tlocrtne veličine 328 m<sup>2</sup> za koje vlasnik ishoduje građevinsku dozvolu za izgradnju još 10 apartmana, od kojih bi svaki imao nenadmašan pogled na more budući da je na uzvisini, a od istoga je udaljen 40 m. Nakon ovog objekta dolazi vila a iza nje se nalaze sve preostale kuće za odmor. Cijeli Komplex je ograđen, a na ulazu se nalazi rampa koja se otvara daljinskim putem. Jedinstvena nekretnina, s jedinstvenim položajem. ID KOD AGENCIJE: 300391028-163

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 688649  
Agency ref id: 300391028-163  
İrtibat telefonu: +385 91 641 0001