

OPATIJA,LOVRAN-NOVOGRADNJA, stan s 2 balkona, garažom, vrtom, pogledom na more, Lovran, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax

Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: OPATIJA,LOVRAN-NOVOGRADNJA, stan s 2 balkona, garažom, vrtom,
pogledom na more
Emlak: Satılık
Metre Kare: 127 m²
Kat: 1
Kat Sayısı: 2
Yatak Odaları: 4
Banyolar: 2
Fiyat: 519,000.00 €
Gönderildi: 23.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2013

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Lovran
Şehir alanı: Lovran
Poštanski broj: 51415



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi: OPATIJA,LOVRAN-NOVOGRADNJA, stan 3S+DB s 2 balkona, garažom,
vrtom, pogledom na more. Stan se nalazi u novogradnji iz 2013. sa sveukupno 3
stana (svaki stan ima zaseban ulaz i proteže se preko cijele etaže) koja se nalazi u
mirnoj ulici, na samo 250 m od mora i najljepše šljunčane plaže u Lovranu, dok je
centar Lovrana udaljen 400 m. Predmetni stan 111,89 m² se nalazi na vrhu manje
stambene zgrade, dvoetažan je, te se proteže kroz 1. i 2. kat (visoko potkrovlje).
Stan je južne orijentacije, sunčan i svijetao tokom cijelog dana. Na 1. katu se

nalazi: dnevni boravak s kuhinjom s blagovaonom (DanKüchen kuhinja sa Miele aparatima), hodnik, kupaona i terasa s otvorenim pogledom na more i Kvarnerski Zaljev. Na 2. katu (visokom potkrovlju) se nalaze: 3 spavaće sobe (dvije imaju pogled na more, jedna na zelenilo), prostrana kupaona i prostrana terasa također s panoramskim pogledom na more i Kvarnerski Zaljev; zbog svoje veličine, na terasi se može postaviti Jacuzzi i uživati u neometanom pogledu na more s maksimalnom dozom privatnosti Grijanje i hlađenje: centralno na struju, podno grijanje u kupaoni, 4 klima uređaja (u svakoj spavaćoj sobi po jedna + dnevni boravak). Stolarija kombinacije aluminij-drvo, videoportafon, protuprovalna vrata, alarmni sustav. Stan je kvalitetno opremljen i luksuzno namješten. Stan također u vlasništvu ima i predivno održavani vrt, sjenicu s roštiljem (s vodom i strujom) s koje se pruža pogled na more, garažu sa spremištem 15,89 m² i jedno vanjsko parkirno mjesto. U vrtu ima dovoljno mjesta da se napravi manji bazen ili jacuzzi. Sveukupna površina stana je 127,78 m² (stambeni dio 111,89 m² + garaža 15,89 m²). Odlična nekretnina kako za odmor tako i za turistički najam, zbog blizine mora, plaže i centra Lovrana. Također pogodno i za klijente koji traže manju kuću zbog: zasebnog ulaza, vrta, garaže, vanjskog parkinga (sve u vlasništvu isključivo tog stana). ID KOD AGENCIJE: 300421024-469

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 688652
Agency ref id: 300421024-469
İrtibat telefonu: +385 91 641 7001