

## Mošćenička draga, bliža okolica, samostojeća kuća 195 m2, prekrasan pogled na more, Mošćenička Draga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina  
Ekle: ReMax  
Soyad: Centar nekretnina  
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Mošćenička draga, bliža okolica, samostojeća kuća 195 m2, prekrasan pogled na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	195 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1100 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	880,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Kalac
Poštanski broj:	51417

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>U prodaji samostojeća kuća koja je smještena na obroncima parka prirode Učka, iznad Mošćeničke drage, na parceli od 1100 m2. Kuća ima prekrasan panoramski pogled na more, na otoke Krk, Cres, Mali Lošinj sjedne strane, kao i na Učku i zelenilo kojim je okružena s druge strane. Sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi apartman veličine 35 m2 koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, sobe i terase veličine 40 m2 na kojoj se nalaze dvije krušne peći. Pokraj apartmana smještena je vinska konoba-podrum, te šterna koja je u funkciji za korištenje. Prvi kat se sastoji od hodnika, kupaonice s toaletom, kuhinje, spremišta, blagovaonice, dnevnog boravka i terase. U dnevnom boravku nalazi se ugradbeni kamin-centralno grijanje kojim je moguće grijati cijelu kuću. Na drugom katu nalazi se hodnik, kupaonica s toaletom, tri spavaće sobe i balkon. Iz svih prostorija u kući pruža se ili prekrasan pogled na more ili na Učku i njeno zelenilo. Kuća je u vrlo dobrom stanju,</p>
-----------	--

redovito održavana. Okućnica je bogata zelenilom, zasađene su masline, lavanda, lovor višnja, čempresi....Na okućnici je izgrađena i manja gospodarska kućica koja trenutno služi kao spremište. Obzirom na veličinu okućnice, postoji mogućnost za izgradnju bazena ili ostalih dodatnih sadržaja. Obzirom na svoju atraktivnu lokaciju koja pruža mir od gradske gužve i galame kao i potpunu privatnost, ova je kuća idealan izbor za miran obiteljski život, kao kuća za odmor ali i za turistički najam. Udaljena je od mora 5 km, od Opatije 19 km. Svi papiri su uredni. ID KOD AGENCIJE: 300621005-81

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 688810  
Agency ref id: 300621005-81  
İrtibat telefonu: +385 91 641 7011