

Kanfanar,građevinska parcela gospodarske namjene-3380m2, Kanfanar, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | ReMax Centar nekretnina |
| Ekle: | ReMax |
| Soyad: | Centar nekretnina |
| Firma Adı: | ReMax Centar Nekretnina |
| Service Type: | Selling and renting |
| Web Sitesi: | https://www.remax-centarnekretnina.com |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Krešimirova 12a |
| Phone: | 0038551635350 |
| Hakkımızda: | Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja |

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Kanfanar,građevinska parcela gospodarske namjene-3380m2
Emlak: Satılık
Arazi tipi: Şantiye
Metre Kare: 3380 m²
Fiyat: 89,000.00 €
Gönderildi: 23.11.2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Kanfanar
Şehir alanı: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Tanım

Ek bilgi:

Kanfanar,građevinska parcela gospodarske namjene-3380m2 U Kanfanaru,ispod pruge prodajemo građevinsko zemljište gospodarske namjene u proizvodnoj zoni. Parcela je pravilnog oblika . Uredan pristup bijelom cestom. Neposredna blizina autoceste -Istarskog Y. Uvjeti gradnje:) Građevine proizvodne namjene se grade prema sljedećim uvjetima: - građevna čestica na kojoj će se graditi mora se nalaziti uz izgrađenu prometnu površinu, najmanje širine kolnika od 5,5 m, - najmanja dozvoljena površina građevne čestice iznosi 1.000 m², - najmanji dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,10, - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,60, - potrebno je ozeleniti najmanje 20% površine građevne čestice, na prirodnom tlu, - na građevnoj čestici potrebno je osigurati prostor za parkiranje vozila, - najveći broj nadzemnih etaža je E=4, broj podzemnih etaža se ne ograničava, - visina zgrade/ukupna visina treba biti u skladu s namjenom i funkcijom, ali ne smije iznositi više od 12,0/14 m, iznimno u Industrijskoj zoni Kanfanar-Jug (I11) do 20/22 m. Uredna dokumentacija ID KOD AGENCIJE: 300571003-422

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689151
Agency ref id: 300571003-422
İrtibat telefonu: +385 91 641 5035