

## Jastrebarsko, stan 121m2 (3SB+DB), kvalitetna gradnja s 3 parkirna mjesta, Jastrebarsko, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Jastrebarsko, stan 121m2 (3SB+DB), kvalitetna gradnja s 3 parkirna mjesta  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 121 m<sup>2</sup>  
Kat: 1  
Kat Sayısı: 3  
Yatak Odaları: 4  
Fiyat: 249,000.00 €  
Gönderildi: 23.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1981

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Zagrebačka županija  
Şehir: Jastrebarsko



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

### Park

Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: U Jastrebarskom, u mirnoj ulici, prodaje se izuzetno kvalitetan etažiran stan u kući. Stan (121m2) se nalazi na prvom katu te je u potpunosti adaptiran 1998. godine kada su promijenjene sve instalacije struje vode, te unutarinja i vanjska stolarija (PVC). Fasada je termo sa 6-8cm stiropora a stan posjeduje energetski certifikat B i vrlo je ugodan za življenje. Stan se sastoji od ulaznog predsoblja, kupaonice, 2 spavaće sobe, 1 radne sobe, te kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji su prostorno vrlo lijepo povezani. Stan je svijetao s nesmetanim pogledom prema vrtu kroz veliku staklenu stijenu od 10m (JI orijentacija). Stan je izuzetno kvalitetno građen, te se prodaje sa svim ugradbenim namještajem (uključujući kuhinju i

kupaonicu). Kroz stan se protežu atraktivne španjolske pločice od porculana, s ugodnim podnim grijanjem, plus radijatori u spavaćim sobama. Stan je klimatiziran a jedna soba ima izlaz na balkon. Stanu također pripadaju 2 parkirna mjesta (25m2), plus dodatno natkriveno mjesto (po dogovoru stanara). Stan se nalazi na idealnoj lokaciji, u blizini svih potrebnih urbanih sadržaja, poput vrtića, osnovne i srednje škole (na pješakoj udaljenosti). Na svega par minuta vožnje nalazi se javni prijevoz (bus, željeznička stanica, te prilaz autocesti) a tako i trgovine (Konzum, Lidl, Plodine). Do Zagreba se stiže za 25 min vožnje automobilom. Svi papiri su uredni, te je moguća kupnja putem kredita i gotovinski. Na prodaju je i stan iznad u visokom potkrovlju (roh-bau) a postoji mogućnost i kupnje cijele kuće. Zbog svoje iznimno dobre mikrolokacije te kvalitete življenja koju pruža, ovu nekretninu vrijedi pogledati. ID KOD AGENCIJE: 300431038-18

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 689385  
Agency ref id: 300431038-18  
İrtibat telefonu: +385 1 670 1704