

Istra, Rovinj, stan/poslovni prostor 55m2, prvi red do mora! Rijetkost na tržištu, Rovinj, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Rovinj, stan/poslovni prostor 55m2, prvi red do mora! Rijetkost na tržištu
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	55 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	330,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Na mirnoj poziciji, prvi red do mora prodajemo ovu jedinstvenu nekretninu. Pogled na more pruža se s tri prozora - iz dnevnog boravka, kuhinje te jedne spavaće sobe. Kompletno renoviran stan i poslovni prostor nalaze se na prizemlju tipične kuće u nizu u starogradskoj jezgri. Kroz prostrani zajednički hodnik ulazi se zasebno u poslovni prostor koji ima manji WC te je spreman za nove poslovne izazove. No, taj prostor novi vlasnik može preurediti i u spavaću sobu koja bi zajedno s dosadašnjim apartmanom pretvorila ovaj poslovni prostor i apartman u dvosoban stan. Kuća je kvalitetno obnovljena 2015. godine, a 2018. je postavljena i betonska ploča. Zbog svoje pozicije i kvalitetne obnove ova nekretnina doista je rijetkost na tržištu. Prodaje se kompletno namještena, opremljena modernim namještajem. Novi vlasnik stoga nema nikakvih dodatnih ulaganja, a budući da je apartman kategoriziran, osim od poslovnog prostora ova nekretnina donosi i sigurnu zaradu od iznajmljivanja. Svi potrebni sadržaji, znamenitosti i plaža su nadomak nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 300571007-6</p>
-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689401
Agency ref id: 300571007-6
İrtibat telefonu: +385 91 641 0095