

## Istra, Medulin, predivna luksuzna villa blizu mora, odlična investicija!!!

### Medulin, Ev



#### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Medulin, predivna luksuzna villa blizu mora, odlična investicija!!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	600 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	8
Fiyat:	890,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2021

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Samo 800 m od mora i lijepe plaže u Medulinu smjestila se ova prekrasna moderna vila. Prednost ove kuće je svakako blizina nebrojenih sadržaja koje Medulin pruža, koji su udaljeni svega par minuta lagane šetnje, a opet dovoljno daleko da omogućavaju miran i neometan odmor. Villa se proteže na 3 etaže. Sastoji se od 8 spavaćih soba koje imaju svaka svoju kupaonicu, dnevno boravka, kuhinje sa blagovaonom te prostorije za opuštanje (sauna i jacuzzi). Dodatni komfor omogućavaju podno grijanje i klimatizacija. Vanjski dio je uređen za ugodan boravak, a središnji dio zauzima grijani bazen površine 30 m<sup>2</sup> sa uređenim sunčalištem te ljetna kuhinja sa vanjskim kaminom. Villa se prodaje kompletno namještena. Odlična investicija s obzirom na povrat uloženo u 10-11 godina što

je danas rijetkost! Uredno vlasništvo i dokumentacija. ID KOD AGENCIJE:  
300041090-168

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689429  
Agency ref id: 300041090-168  
İrtibat telefonu: + 385 91 641 3157