

OPATIJA - Vila, Opatija, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA - Vila
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	758 m ²
Arsa Ölçüsü:	722 m ²
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	5
Fiyat:	3,990,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>Prekrasna vila modernog dizajna u samom centru grada ukupne površine 758 m². Ovaj reprezentativni objekt sastoji se od garažno-podrumske etaže gdje se nalazi srtrojarnica, velika konoba sa grill kaminom, kupaona, sauna i teretana. Građevina je podijeljena na tri potpuno odvojene stambene jedinice. U prizemlju su dva stana od 50 m² i 65 m². Treći, centralni stan je troetažan i povezan sa podrumskim sadržajem. Na prvom katu je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagavaona, dvije spavaće sobe, kupatilo, wc za goste i hodnik. Na drugom katu su dvije spavaće sobe, kupatilo, hodnik i veliki jacuzzi whirlpool. Svaka prostorija ima svoju terasu i predivan pogled na more. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, Porothemr opeka od 30cm, silikonska termo fasada 10 cm, Alucobond lim,</p>
-----------	---

kompletna Schuco aluminijska stolarija ostakljena kaljenim stop-sol grey staklima debljine 2x6 mm i 2x8 mm i zaštićena aluminijskim električnim roletnama na daljinsko upravljanje firme ROLTEC. Grijanje i hlađenje sa Daikin dizalicom topline. Sve prostorije (čak i podrumsko garažne) u ovom objektu imaju podno grijanje plus stropno grijanje i hlađenje. Cijeli objekt je osvijetljen vanjskom rasvjetom u LED tehnici. Na uređenoj okućnici nalazi se bazen i travnjak sa palmama i ukrasnim raslinjem. ID KOD AGENCIJE: 300421005-524

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689579
Agency ref id: 300421005-524
İrtibat telefonu: +385 91 641 3156