

## ROVINJ: Krasna vila s bazenom na velikom terenu, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ROVINJ: Krasna vila s bazenom na velikom terenu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3116 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1,050,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

### Durum

Oluşturuldu: 2019

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Park

Kapalı otopark alanı: evet

### Tanım

Ek bilgi: Svega 900 m od plaže i 2 km od starog djela Rovinja prodaje se ova samostojeća kuća ne velikoj negrađevinskoj parceli od 3116 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od ulaznog hodnika , kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom te dvije spavaće sobe s kupatilom i jednog wc-a u prizemlju, na katu je još jedna velika spavaća soba s kupatilom , ukupna tlocrtna površina je 71 m<sup>2</sup> što na dvije etaže daje cca 115 m<sup>2</sup> korisnog prostora. Uz kuću nalazi se spremište preuređeno u apartman. Nadstrešnica veličine 58 m<sup>2</sup> također je upisana u zemljišne knjige. Objekt je kategoriziran za 8 ljudi. U dvorištu ordinira 32 m<sup>2</sup> veliki bazen sa ugrađenom

elektrolizom soli . Osim bio jame kuća ima i svoju bušotinu vode. U kući se nalazi prelijepi kamin na drva a objekt se grije i hladi sa još 5 klima uređaja. Objekat ima rješenje o izvedenom stanju(legalizacija) , čisto vlasništvo 1 /1 bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041026-795

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689752  
Agency ref id: 300041026-795  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3140