

## Istra, Prodol, Zemljište, cijena nije fiksna, Marčana, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Istra, Prodol, Zemljište, cijena nije fiksna  
Emlak: Satılık  
Arazi tipi: Tarım arazisi  
Metre Kare: 8244 m<sup>2</sup>  
Fiyat: 28,000.00 €  
Gönderildi: 23.11.2024

### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Marčana  
Şehir alanı: Prodol  
Poštanski broj: 52206



### Tanım

Ek bilgi:

Istra, Prodol, Poljoprivredno zemljište sa mogućnosti gradnje gospodarskog objekta. Na prodaju je poljoprivredno zemljište ukupnih 8,244m<sup>2</sup> predviđeno za gradnju staklenika i plastenika konstrukcije maksimalne visine 4,5m(bez poda), čija tlocrtna površina ne ulazi u izgrađenost poljoprivrednog kompleksa. Na zemljištu je moguće gradnja građevine za obavljanje osnovne djelatnosti šumarstva i lovstva(šumarske postaje, lovačke kuće i sl.), najveća dozvoljena veličina građevine može iznositi do 400m<sup>2</sup> građevinske (bruto) površine, najveća visina građevine iznosi 8m, udaljenost od ruba građevinskog područja i od građevina izvan građevinskog područja je najmanje 300m. Ukupna tlocrtna površina poljoprivrednih građevina, osim staklenika i plastenika bez pratećih građevina ne može biti veća od 10% katastarske čestice ili kompleksa zemljišta na kojem se zgrada planira, a koeficijent iskoristivosti može iznositi 0,15%. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji okružena predivnim zelenilom udaljeno 6 km od mora, te svega 20 minuta od Pule. Na zemljištu se može uzgajati velik broj vočki, te isto tako ima potencijal za izgradnju farme. Odlično zemljište za sve poljoprivrednike, lovce i slično. ID KOD AGENCIJE: 300041094-5

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 689760  
Agency ref id: 300041094-5  
İrtibat telefonu: +385 91 641 3161