

## MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća, Mošćenička Draga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja</p>

najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	MOŠĆENIČKA DRAGA - samostojeća kuća
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	230 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	940 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Fiyat:	460,000.00 €
Gönderildi:	23.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1985
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Mošćenička Draga
Şehir alanı:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	D
---------------------	---

### Park

Garaj:	evet
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Samostojeća obiteljska kuća, ukupne stambene površine 230 m <sup>2</sup> , gotovo na samome kraju slijepe ulice u naselju Sv. Petar, iznad Mošćeničke Drage, a 350 metara od mora, svega 13 km udaljena od Opatije. Sa terase i balkona pruža se divan pogled na otok Cres i Kvarner. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice - prizemlja od 48 m <sup>2</sup> i kata 108 m <sup>2</sup> , te garaže koja prima 3 automobila, staklenika, podruma i radionice. Dvije cisterne (65 i 40 m <sup>3</sup> ) omogućavaju samoodrživost, kao i mogućnost izgradnje bazena kvadrature za koju nije potrebna građevinska dozvola. Kuća je jednim dijelom ukopana, a zračni prolaz širine 0.5 m, koji se
-----------	--

prostire dužinom cijele kuće omogućava dobru izolaciju, a ujedno služi i kao oveće spremište. Zaleđe kuće okruženo je zelenom okućnicom veličine 940 m2, na kojoj se nalazi i pomoćni objekt veličine 20 m2. Struja, voda i kanalizacija riješeni, a papiri uredni. Kuća ima uredan energetska certifikat i uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 300421013-46

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 690070  
Agency ref id: 300421013-46  
İrtibat telefonu: + 385 51 551 871