

KUĆA CERNIK ,RIJETKOST NA TRŽIŠTU !!!!!, Čavle, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: ReMax Centar nekretnina
Ekle: ReMax
Soyad: Centar nekretnina
Firma Adı: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Hakkımızda: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: KUĆA CERNIK ,RIJETKOST NA TRŽIŠTU !!!!!
Emlak: Satılık
Ev tipi: bağımsız
Metre Kare: 409 m²
Yatak Odaları: 12
Banyolar: 2
Fiyat: 380,000.00 €
Gönderildi: 23.11.2024

Durum

Oluşturuldu: 2013

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija
Şehir: Čavle
Şehir alanı: Cernik
Poştanski broj: 51219

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

Park

Garaj: evet
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Čavle - Cernik, prodaje se luksuzna novoizgrađena samostojeća zgrada modernog dizajna, 409m² stambene površine osmišljene kao dvije odvojene stambene jedinice uz mogućnost povezivanja u jednu prostranu cjelinu s vanjskim stepeništem. U prvoj etaži se nalazi potpuno opremljena kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, sanitarni čvor za goste, prostorija zamišljena kao radna soba (studio, kompjuterska soba ili slično), smočnica, utility, kupaona, dvije spavaće sobe, prostorija za odjeću i obuću. Izvedena je audio i video instalacija za telefoniju, Internet, maxtv,..., zvučnike i to u više prostorija. Iz etaže su dva izlaza na prekrasnu natkrivenu terasu 35.73m². Iz dnevnog boravka izlaz na terasu od 25

m2 i u natkrivenu ljetnu kuhinju velične 14 m2 (plin, topla – hladna voda). Prostorija za centralni usisač (instalacije izvedene u podu) i fitnes s protustrujnim bazenom s podnim grijanjem (nedovršeno), zračni tunel uz kotlovcu. U čitavoj etaži je izvedeno podno grijanje plinskim bojlerom Viessmanna priprema sanitarne tople vode s kolektorima i 300 lkombiniranim bojlerom. Iz radne sobe vode stepenice u konobu(podno grijanje), podrum i predprostor za pohranu vrtnih alatki 65m2. Druga etaža nije pripremljena za stanovanje i sastoji se od 8 soba, 2 kupaone i velike terase 40m2 po cijeloj dužini objekta. Garaža 17,5 m2 sa podnim grijanjem, te asfaltirana površina namjenjena parkingu. Za sportske aktivnosti je na raspolaganju koš tabla za košarku i sportski zid za tenis i nogomet. Kolni i pješački pristup pripremljeni su za automatska vrata. Okućnica je veličine 750m2 sa dva vrta i zelenom površinom zasađenom voćkama i aromatičnim biljkama. Uredna dokumentacija. Velika prednost nekretnine upravo je izvrsna povezanost prema moru cca 10 km i skijalištu Platak cca 15 km. Na udaljenosti cca 5 km je automotodrom Grobnik. Blizina autoputa prema Gorskom kotaru i Zagrebu te prema Istri čini ovu nekretninu iznimno atraktivnom i poželjnom za život ili neku djelatnost. U blizini infrastrukture - trgovački centri – Bauhaus, Lesnina, Pevec....., Plodine, Lidl, Konzum... ID KOD AGENCIJE: 300031097-19

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 690314
Agency ref id: 300031097-19
İrtibat telefonu: +385 51 499 800