

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2, Maksimir, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Hakkımızda:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	300 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	500 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Yatak Odaları:	9
Fiyat:	2,000.00 €
Gönderildi:	26.11.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Maksimir

Şehir alanı:

Poštanski broj: 10000

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



## Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, GORNJI BUKOVAC, 300 m2  
Iznajmljuje se poslovni prostor u samostojećoj kući ukupne površine 300 m2 na parceli od 670 m2. Kuća je izgrađena 1980. godine i ima ukupno 4 etaže. Sastoji se od četiri zasebne jedinice: PRIZEMLJE: sadrži manji prostor s dvije sobe od 40 m2, dva spremišta i garažu 1. KAT: prostor od 85 m2 s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona 2. KAT: prostor od 85 m2 s tri prostorije, kuhinjom s blagovaonicom, kupaonice i wc-a, hodnikom i dva balkona POTKROVLJE: ima 40 m2, jednu veću sobu s izlazom na balkon i dvije prostorije koje su trenutačno u funkciji ostava, a po potrebi cijeli prostor se može urediti kao prostor s kuhinjom i kupaonicom. Zahvaljujući odvojenim ulazima, ovisno o potrebama dio prostora može služiti za potrebe većeg uredskog prostora, a dio za skladište. Oko cijele kuće nalazi se lijepo uređen vrt. Nalazi se nadomak grada, u blizini javnog prijevoza, dućana, ugostiteljskih objekata i ostalih bitnih sadržaja. Orijentacija: S – Z – J - I Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,65 m Parking: 2 parking mjesta u dvorištu + garaža Cijena: 2.000,00 EUR + režije/mjesec Depozit: 2.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6432

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 691493

Agency ref id: 6432

İrtibat telefonu: +385 91 445 5244