

Istra, Momjan okolica, dvojna vila novogradnja, Buje, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ReMax Centar nekretnina
Ekle:	ReMax
Soyad:	Centar nekretnina
Firma Adı:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Hakkımızda:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja

najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Momjan okolica, dvojna vila novogradnja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	173 m ²
Arsa Ölçüsü:	258 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	26.11.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	<p>U blizini čarobnog Momjana, poznatog po svojoj povijesti, umjetnosti i vrhunskoj gastronomskoj ponudi, smještena je ova prekrasna dvojna kuća s bazenom, trenutno u završnoj fazi izgradnje. Idealna za sve ljubitelje istarskog krajolika, ova nekretnina nudi spoj suvremenog komfora i autentičnog mediteranskog stila. Kuća se prostire na dvije etaže, ukupne površine 173 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava te natkrivena terasa koja vodi prema uređenoj okućnici. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat, gdje su smještene tri udobne spavaće sobe, dvije kupaonice, tehnička prostorija i terasa. Poseban šarm ovoj nekretnini daje okućnica, na kojoj se nalazi bazen okružen sunčalištem, savršeno mjesto za opuštanje tijekom toplih</p>
-----------	--

ljetnih dana. Tu je i dodatni objekt namijenjen za ljetnu kuhinju, što je idealno za druženja na otvorenom. Kuća je opremljena sustavom podnog grijanja, a hlađenje je riješeno klima uređajima. Po želji je moguće ugraditi i kamin. Uz kuću dolaze dva parkirna mjesta. Momjan je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, dok su trgovina i škola na pet minuta, a plaže na svega 15 minuta vožnje. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku – savršena je kao kuća za odmor, ali i za cjelogodišnji život, uz prirodne ljepote i blizinu svih sadržaja. Kuća se prodaje potpuno završena, ali bez namještaja, pružajući vam mogućnost da ju uredite prema vlastitom ukusu i potrebama. Ako ste u potrazi za domom u srcu Istre koji nudi luksuz, funkcionalnost i tradicionalni šarm, ova kuća čekat će da ju upotpunite svojim dodirima. Za dodatne informacije i razgledavanje, slobodno me kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: 300441016-221

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 691633
Agency ref id: 300441016-221
İrtibat telefonu: +385 91 641 0067