

## Istra, okolica Buja, građevinsko zemljište sa pogledom na more, Buje, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, okolica Buja, građevinsko zemljište sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1335.0 m <sup>2</sup>
Fiyat:	260,000.0 €
Gönderildi:	28.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Tanım

Ek bilgi: Nudimo vam na prodaju građevinsko zemljište koje se prostire na 1.335 m2 sa

prekrasnim pogledom na more. Ovaj građevinski teren nudi iznimnu priliku za razvoj, zahvaljujući svojoj povoljnoj lokaciji i potencijalu za različite namjene. Smješteno u neposrednoj blizini urbanih sadržaja, zemljište omogućuje jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, čineći ga idealnim za izgradnju stambenih objekata. Buje, poznato po svojoj kulturnoj baštini i blizini Jadranske obale, pruža odličan balans između urbanog i prirodnog okruženja. Zahvaljujući građevinskoj namjeni, parcela nudi mogućnost izgradnje stambenog objekta, ovisno o potrebama i viziji investitora. Njegova pozicija u okolici Buja dodatno naglašava prednosti u smislu dostupnosti i povezanosti s većim gradskim središtima i prometnim čvorištima. Pozivamo vas da istražite potencijal ovog zemljišta i razmotrite širok spektar mogućnosti koje nudi. Njegova strateška lokacija i mogućnost prilagođavanja različitim potrebama čine ga izvrsnom investicijom za budućnost. Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 691893  
Agency ref id: ZG52  
İrtibat telefonu: +385 (91) 268-2467