

## Istra, Buje, građevinsko zemljište sa pogledom na more, Buje, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Europartner
Ekle:	Agencija
Soyad:	Europartner
Firma Adı:	Europartner d.o.o.
Service Type:	Selling
Ek E-posta:	office@europartner.hr
Web Sitesi:	https://www.europartner.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Hakkımızda:	Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Buje, građevinsko zemljište sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1032.0 m <sup>2</sup>
Fiyat:	258,000.0 €
Gönderildi:	28.11.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460



### Tanım

Ek bilgi:	Građevinsko zemljište veličine 1.032 m <sup>2</sup> na prodaju u Bujama Ovo građevinsko
-----------	---

zemljište smješteno je u šarmantnom gradu Buje, poznatom po svojoj povoljnoj poziciji u Istri. Buje nudi spoj tradicionalnog mediteranskog šarma i praktičnosti, s brojnim sadržajima i atrakcijama u neposrednoj blizini. Zemljište se klasificira kao građevinsko, što pruža izvrsnu priliku za izgradnju stambenog objekta. Lokacija u Bujama omogućava jednostavan pristup urbanim područjima, a istovremeno pruža mirno okruženje idealno za obiteljski život ili odmor. S obzirom na građevinsku namjenu, zemljište je prikladno za izgradnju stambenih jedinica, a može biti zanimljivo i investitorima koji traže mogućnosti za razvoj u atraktivnom dijelu Istre. Iako podaci o dostupnosti osnovne infrastrukture poput vode, struje i kanalizacije nisu navedeni, zemljište se nalazi na području koje se kontinuirano razvija, čime se povećava potencijal za daljnje ulaganje. Pozivamo vas da istražite mogućnosti koje ovo zemljište pruža, uzimajući u obzir njegovu stratešku lokaciju i potencijal za razvoj. Ovo je prilika za stvaranje vrijednosti u jednom od najpoželjnijih dijelova Istre. Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 691894  
Agency ref id: ZG53  
İrtibat telefonu: +385 (91) 268-2467