

## KUĆA S2, PRODAJA, DUGO SELO, 128.16 m2, 4-sobna, Dugo Selo, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Starling
Ekle:	Agencija
Soyad:	Starling
Firma Adı:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Prilaz Gjüre Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KUĆA S2, PRODAJA, DUGO SELO, 128.16 m2, 4-sobna
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	128 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	270,000.00 €
Gönderildi:	28.11.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija

Şehir: Dugo Selo

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

KUĆA S2, PRODAJA, DUGO SELO, 128,16 m2, 4-sobna Prodaje se četverosobna kuća u nizu neto površine 128,16 m2 i vrt površine 30 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. PRIZEMLJE: open-space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica s wc-om, hodnik, natkriveni ulaz, stubište i unutarnje spremište ispod stubišta KAT: tri spavaće sobe, kupaonica s wc-om, natkriveni balkon, stubište, hodnik i galerija Na krovu će biti provedene pripreme instalacije za jacuzzi. Kući pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine 13 m2 s provedenom pripremom za ugradnju punjača za električna vozila. Predviđeni završetak projekta je zadnji kvartal 2025. godine. TEHNIČKI OPIS (ukratko) - sustav grijanja pomoću dizalice topline - termo fasada s izolacijom 15 cm (stiropor) - PVC vanjska stolarija s troslojnim staklima i električnim roletama - izbor parketa, keramike i sanitarija se daje na izbor kupcima Odlična mikrolokacija u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja. Dječji vrtić na udaljenosti od 1,5 km, dvije osnovne škole na udaljenosti od 2 km i srednja škola na udaljenosti od 500 m. Orijentacija: sjever-jug Grijanje: podno grijanje putem dizalice topline Parking: dva vanjska parkirna mjesta Visina stropa: 2,70 m Cijena: 270.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6452

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 691963

Agency ref id: 6452

İrtibat telefonu: +385 91 4455 307